

Zápis z členské schůze spolku SKI-CLUB LIPNO, z.s., IČO: 00475190

(dále též SCL)

konané dne 27.02.2025

Datum a čas konání: 27.02.2025 od 18:30 hodin

Místo konání: Konferenční sál Hotelu Budweis, Mlýnská 6, 370 01 České Budějovice

1. Zahájení a kontrola usnášeníschopnosti členské schůze

Předseda představenstva SCL Marek DUDÁK přivítal přítomné a zahájil členskou schůzi zkonstatováním usnášeníschopnosti (**151** hlasů z 230 členů s hlasovacím právem), z toho:

33 přítomných osobně

118 zastoupených na základě plné moci.

2. Volba orgánů členské schůze – veřejné hlasování

• Volba předsedy členské schůze

Předseda představenstva SCL Marek DUDÁK navrhl jmenovat na předsedu členské schůze: Marka DUDÁKA, nar. 11. září 1974. Hlasování proběhlo veřejnou volbou.

Hlasování veřejnou volbou: Pro: **151** Proti: **0** Zdržel se: **0**

- **Předsedou Členské schůze (dále „Předseda ČS“) byl jednomyslně zvolen Marek DUDÁK.**

Řízení členské schůze se ujímá Marek DUDÁK.

• Volba Volební komise

Návrh na složení volební komise – Jan PREM, nar. 30. října 1963, Petr MATOUŠEK, nar. 14. září 1966, Michael MRÁZ, nar. 18. června 1984, Jana KONZALOVÁ, nar. 1. července 1966. Hlasování proběhlo veřejnou volbou pro všechny navržené kandidáty do volební komise.

Hlasování veřejnou volbou: Pro: **151** Proti: **0** Zdržel se: **0**

- **Předseda ČS konstatoval zvolení volební komise ve složení Jan PREM, Petr MATOUŠEK, Michael MRÁZ, Jana KONZALOVÁ a vyzval zvolené členy, aby se ujali svých povinností.**

• Volba zapisovatele Členské schůze

Návrh na zapisovatele – Antonín Fürst, nar. 5. července 1985

Hlasování proběhlo veřejnou volbou.

Hlasování veřejnou volbou:

Pro: **151**

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

- **Předseda ČS konstatoval zvolení Antonína Fürsta zapisovatelem členské schůze.**

- **Schválení programu členské schůze**

Předseda ČS konstatuje, že členská schůze SCL byla řádně svolána pozvánkou ze dne 24. 01. 2025 dle platných stanov SCL, která obsahovala návrh programu členské schůze v následujícím znění:

1. Zahájení a kontrola usnášeníschopnosti členské schůze

2. Volba orgánů členské schůze a schválení programu

3. Schválení právního jednání – uzavření „KUPNÍ SMLOUVY a DOHODY O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU“ uzavírané se státním podnikem Lesy České republiky, s. p., jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 622/3 a parc. 737/26, pod budovami SKI-CLUB LIPNO, z.s.

4. Diskuse, různé

5. Schválení usnesení členské schůze a závěr

Hlasování veřejnou volbou:

Pro: **151**

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

- **Předseda ČS konstatoval schválení programu členské schůze dle návrhu uvedeného v pozvánce na členskou schůzi.**

3. Schválení právního jednání – uzavření „KUPNÍ SMLOUVY a DOHODY O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU“ uzavírané se státním podnikem Lesy České republiky, s. p., jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 622/3 a parc. 737/26, pod budovami SKI-CLUB LIPNO, z.s.

Předseda ČS konstatuje, že členům spolku byl před konáním členské schůze zaslán návrh „KUPNÍ SMLOUVY a DOHODY O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU“ uzavírané se státním podnikem Lesy České republiky, s. p., jejímž předmětem je koupě pozemků parc. č. 622/3 a parc. 737/26, pod budovami SKI-CLUB LIPNO, z.s., v kat. území Lipno nad Vltavou, a to ve znění odsouhlaseném Lesy České republiky, s.p., (dále i jen jako „Kupní smlouva“), když toto znění bylo členům rozesláno před konáním této členské schůze spolu s pozvánkou a publikováno na webových stránkách SCL: „<http://www.skiclublipno.cz/>“.

Důvody k odkupu pozemků jsou prezentovány Markem Dudákem prostřednictvím promítané prezentace.

Následně je promítán text návrhu Kupní smlouvy ve znění zasílaném dne 24. 01. 2025 spolu s pozvánkou na tuto členskou schůzi a tvořící přílohu tohoto zápisu. Obsah návrhu kupní smlouvy a úpravy prováděné oproti původní verzi textu předložené od Lesy České republiky, s. p. komentují Marek Dudák a Antonín Fürst. Členové byli seznámeni i s vyjádřeními Lesy České republiky, s. p. z emailové komunikace k úpravám Kupní smlouvy a zejména k otázce vzdání se práva na náhradu škody.

K pozvánce a ke schválení na členské schůzi je členům předkládáno konečné znění návrhu Kupní smlouvy připravené k podpisu představenstvem SCL a následně Lesy České republiky, s. p., když toto znění je i přílohou tohoto zápisu.

Následuje diskuze k obsahu Kupní smlouvy s přítomnými členy. K uzavření Kupní smlouvy nikdo z přítomných členů nevznáší výhrady.

Následně bylo prostřednictvím hlasovacího lístku provedeno hlasování, zda členové souhlasí s uzavřením: „Kupní smlouvy uzavírané mezi smluvními stranami SKI-CLUB LIPNO, z. s. a Lesy České republiky, s.p., a to vše ve znění elektronicky zaslaného návrhu dne 24. 01. 2025 této smlouvy a uveřejněném na „<http://www.skiclublipo.cz/>“.

4. Diskuse, Různé

Přítomní členové diskutují o pokračování nájemního vztahu s nájemcem LIPNO SERVIS s.r.o., dále o plánovaném zájezdu SCL do oblasti Nassfeld, členové závodního týmu zvou členy na nadcházející víkendové závody Masters v Lipně nad Vltavou.

5. Seznámení s výsledky hlasování ohledně bodu 3. programu (schválení uzavření Kupní smlouvy)

Předseda ČS seznamuje přítomné členy s výsledky sčítání hlasů a hlasování ohledně bodu č. 3 programu:

Výsledek hlasování:

Pro: **151**

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

- **Předseda ČS konstatuje, že členská schůze jednomyslně schválila uzavření právního jednání, a to: Kupní smlouvy uzavírané mezi smluvními stranami SKI-CLUB LIPNO, z. s. a Lesy České republiky, s.p., a to vše ve znění elektronicky zaslaného návrhu této smlouvy dne 24. 01. 2025 a uveřejněné na „<http://www.skiclublipo.cz/>“**
- **Schválené znění Kupní smlouvy je přílohou tohoto zápisu.**

6. Zapisovatel seznámil přítomné s návrhy usnesení členské schůze v tomto znění a předseda ČS dal o nich hlasovat:

- a) Členská schůze jmenuje předsedou členské schůze: Marka DUDÁKA, nar. 11. září 1974.
- b) Členská schůze jmenuje za členy volební komise členské schůze: Jana PREMA, nar. 30. října 1963, Petra MATOUŠKA, nar. 14. září 1966, Michaela MRÁZE, nar. 18. června 1984 a Janu KONZALOVOU, nar. 1. července 1966.
- c) Členská schůze jmenuje zapisovatelem členské schůze: Antonína FÜRSTA, nar. 05. července 1985.
- d) Členská schůze schvaluje program členské schůze v souladu s pozvánkou.
- f) Členská schůze schvaluje uzavření KUPNÍ SMLOUVY a DOHODY O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLE NA POZEMKU, uzavírané mezi smluvními stranami SKI-CLUB LIPNO, z. s. a Lesy České republiky, s.p., a to vše ve znění elektronicky zaslaného návrhu této smlouvy dne 24. 01. 2025 a uveřejněného na <http://www.skiclublipo.cz/>, které tvoří přílohu tohoto zápisu.

Poté proběhlo hlasování veřejnou volbou.

Hlasování: Pro: **151**

Proti: **0**

Zdržel se: **0**

Předseda ČS konstatoval, že znění všech usnesení členské schůze byla schválena.

7. Závěr

Předseda ČS poděkoval členům za účast a prohlásil Členskou schůzi za skončenou v 19:40 hodin.

Přílohy zápisu: návrh smlouvy - KUPNÍ SMLOUVA a DOHODA O VZDÁNÍ SE PRÁVA NA NÁHRADU ŠKODY VZNIKLÉ NA POZEMKU, uzavírané mezi SKI-CLUB LIPNO, z. s. a Lesy České republiky, s.p.

V Českých Budějovicích dne 28.02.2025

Předseda ČS: Marek DUDÁK

Zapisovatel: Antonín Fürst